

GROUND FLOOR | sqm

01 Entrance Hall	12,95
02 Aisle A	3,90
03 Staircase	7,30
04 Living Room and Dining Room	98,20
05 Kitchen	23,50
06 Pantry	9,40
07 Aisle B	6,00
08 Storage	2,50
09 Toilet	3,15
10 Studio	19,15
11 Covered Terrace	40,45
12 Swimming Pool	140,00

Total net area	366,50
Total gross area	464,80

PLANTA BAJA | m²

01 Vestíbulo Entrada	12,95
02 Distribuidor A	3,90
03 Escalera	7,30
04 Salon / Comedor	98,20
05 Cocina	23,50
06 Despensa	9,40
07 Distribuidor B	6,00
08 Trastero	2,50
09 Aseo	3,15
10 Despacho	19,15
11 Terraza Cubierta	40,45
12 Piscina	140,00

Total sup. útil	366,50
Total sup. construida	464,80

POSIBLE AREA DE AMPLIACIÓN
62 m2



FIRST FLOOR | sqm

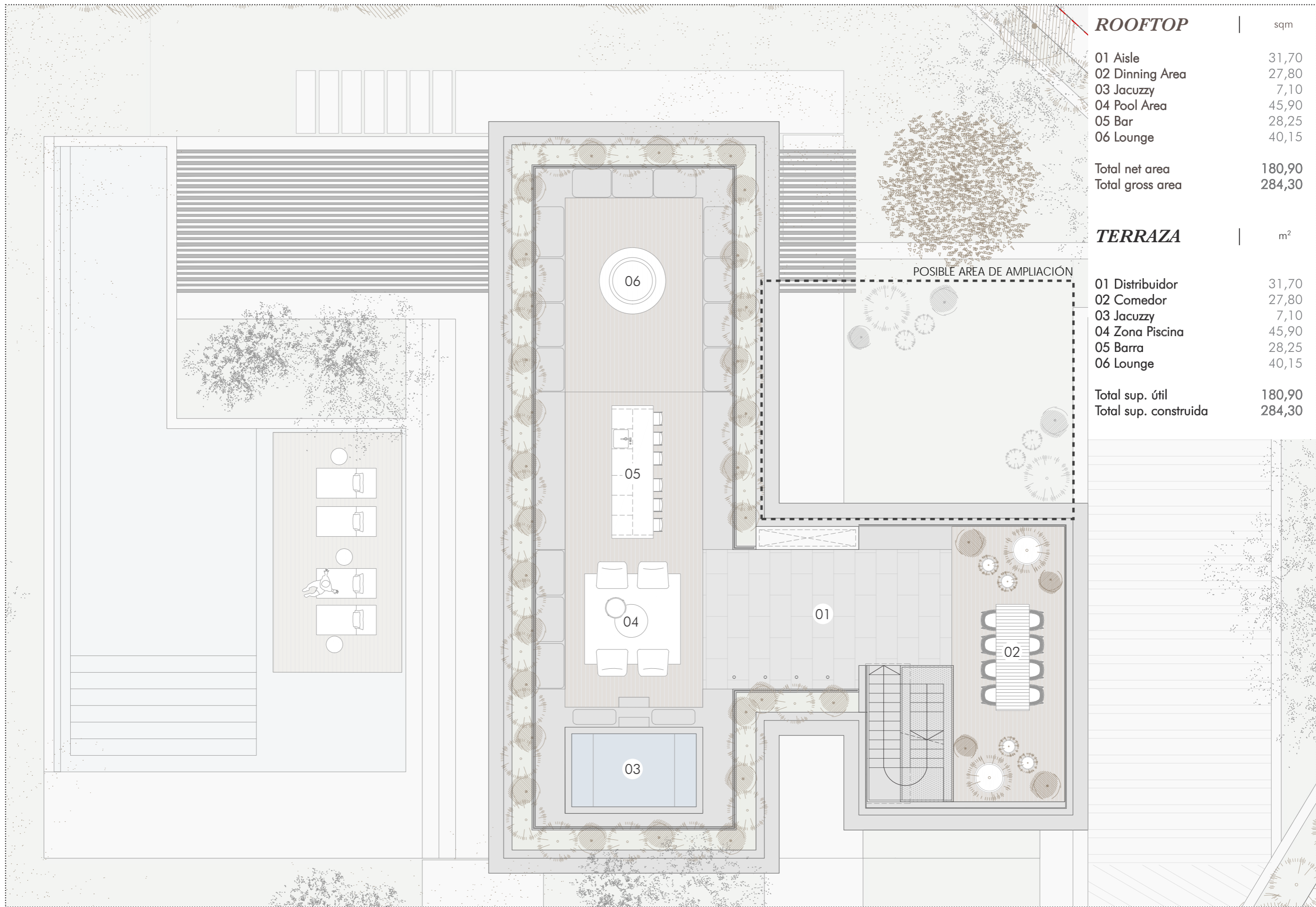
01 Aisle	28,25
02 Master Bedroom	24,20
03 Dressing Room	8,10
04 Bathroom	10,65
05 Bedroom A	15,40
06 Dressing Room A	8,20
07 Bathroom A	7,00
08 Bedroom B	14,50
09 Dressing Room B	6,90
10 Bathroom B	6,60
11 Bedroom C	15,95
12 Bathroom C	5,80
13 Staircase	7,30
14 Covered Terrace	29,10

Total net area	187,95
Total gross area	284,30

PLANTA PRIMERA m²

01 Distribuidor	28,25
02 Dormitorio Principal	24,20
03 Vestidor	8,10
04 Baño	10,65
05 Dormitorio A	15,40
06 Vestidor A	8,20
07 Baño A	7,00
08 Dormitorio B	14,50
09 Vestidor B	6,90
10 Baño B	6,60
11 Dormitorio C	15,95
12 Baño C	5,80
13 Escalera	7,30
14 Terraza Cubierta	29,10

Total sup. útil	187,95
Total sup. construida	284,30



ROOFTOP | sqm

01 Aisle	31,70
02 Dinning Area	27,80
03 Jacuzzi	7,10
04 Pool Area	45,90
05 Bar	28,25
06 Lounge	40,15
Total net area	180,90
Total gross area	284,30

TERRAZA | m²

01 Distribuidor	31,70
02 Comedor	27,80
03 Jacuzzi	7,10
04 Zona Piscina	45,90
05 Barra	28,25
06 Lounge	40,15
Total sup. útil	180,90
Total sup. construida	284,30

POSIBLE AREA DE AMPLIACIÓN